

# 事業報告

第 13 期

自 2021年 4月 1日  
至 2022年 3月31日

沖縄県那覇市字鏡水400番地E棟

那覇空港貨物ターミナル株式会社

## 事業報告

(2021年4月1日から2022年3月31日まで)

### 1. 会社の現況に関する事項

#### (1) 当該事業年度における事業の経過および成果

2021年度の国内経済は前年度に引続き、新型コロナウイルス感染症拡大の影響を受け、度重なる緊急事態宣言やまん延防止措置の発出等による消費の低迷や原油高等の影響を受け、低調に推移しました。

県内景況についても主力である観光業産業が新型コロナウイルス感染症拡大の影響により、低水準で推移し、公共工事、住宅着工なども低調に推移しました。

このような経済環境のもと、当社の売上高は家賃収入において昨年度より入居しました、株式会社沖縄ファミリーマートの影響で増加しましたが、売店事業停止により売上高は前年度比45,240千円減少しました。販売費及び一般管理費については前年度に引き続き建物・設備の劣化防止を目的とした修繕工事を計画的に実施し、また土地賃借料及び単価改定による警備費等の増加で前年度比49,292千円の増加となりました。その結果、営業利益は前年度比50,757千円の減少となりました。経常利益は受取利息と支払い利息の減少で前年度比48,502千円の減少等、当期純利益は前年度比34,264千円減少の244,029千円となりました。

#### (2) 設備投資等の状況

当事業年度の設備投資総額は48,735千円で投資総額の内訳は、次のとおりです。

建物附属設備	46,870千円
構築物	900千円
工具器具備品	965千円

#### (3) 資金調達の状況

記載すべき事項はありません。

(4) 直前3事業年度の財産および損益の状況の推移

区 分	2019年度 第11期	2020年度 第12期	2021年度 第13期
売上高	1,364,515千円	1,334,237千円	1,288,997千円
当期純利益	274,166千円	278,293千円	244,029千円
1株当たり当期純利益	2,741円66銭	2,782円93銭	2,440円29銭
総資産	7,621,983千円	7,313,497千円	7,077,232千円
純資産	3,462,688千円	3,710,982千円	3,925,012千円

(注) 1株当たり当期純利益は期中平均株式数に基づき算出しております。

(5) 対処すべき課題

2020年度よりスタートした「第三次中期経営計画」も本年度で2年目となり、経営計画の主要施策である「財務体質の強化」、「施設保全・安全管理体制の強化」、「BCPへの対応」、「人材育成」を実践し、換気設備取替工事により衛生環境の改善および省エネ対策などSDGsへも取り組みました。引き続き安全で機能的な航空貨物施設の品質維持向上に日々努力、邁進いたします。

(6) 主要な事業内容

空港貨物ターミナル事業として次の事業を経営しております。

- 1 那覇空港内施設の運営・管理・賃貸に関する事業
- 2 不動産の管理・賃貸に関する事業
- 3 食料品並びに衣料品、日用雑貨の販売業
- 4 産業廃棄物収集、運搬、処理業務
- 5 航空事業者、航空旅客並びに航空貨物に対する役務の提供
- 6 建物および電気、給排水、空気調整等、保安、運転管理

(7) 主要な営業所および工場の状況

本 社 沖縄県那覇市字鏡水400番地E棟  
賃貸不動産 那覇空港貨物ターミナルA棟、B棟、C棟、D棟

(8) 主要な借入先および借入額

借入先	期末残高
沖縄振興開発金融公庫	1,668,810千円
(株) 沖縄銀行	215,986千円
(株) 琉球銀行	87,063千円
(株) 沖縄海邦銀行	86,944千円
沖縄県	280,016千円
合計	2,338,819千円

(9) 従業員の状況

区分	従業員
男子	1名
女子	3名
合計	4名

(注) 上記の従業員数には、使用人兼務役員は含んでおりません。

2. 会社役員に関する事項

(役名は2022年3月31日現在)

役名	氏名	担当又は主な職業
代表取締役社長	嘉手苺 康治	大栄空輸株式会社 取締役
取締役	出村 郁雄	総務担当 常務取締役
取締役	神里 誠	大栄空輸株式会社 代表取締役社長
取締役	下地 誠	沖縄県商工労働部 産業振興統括監
取締役	新崎 康	沖縄振興開発金融公庫 融資第一部長
取締役	川手 教弘	株式会社ANA Cargo 沖縄統括支店 支店長
監査役	伊波 一也	株式会社沖縄銀行 常務取締役
監査役	渡嘉敷 靖	株式会社琉球銀行 常務取締役

### 3. 株式に関する事項

- |               |           |
|---------------|-----------|
| ① 会社の発行可能株式総数 | 300,000 株 |
| ② 発行済株式の総数    | 100,000 株 |
| ③ 株主数         | 11 名      |

株主の氏名又は名称	住 所	所有株式数 (株)	持ち株比率
大栄空輸(株)	沖縄県豊見城市字豊崎 3 番地 27	30,000	30.0%
沖縄県	沖縄県那覇市泉崎 1 丁目 2 番 2 号	25,000	25.0%
沖縄振興開発金融公庫	沖縄県那覇市おもろまち1丁目2番26号	20,500	20.5%
ANA ホールディングス(株)	東京都港区東新橋 1-5-2 汐留シティセンター	7,500	7.5%
(株)沖縄銀行	沖縄県那覇市久茂地3丁目10番1号	5,000	5.0%
(株)琉球銀行	沖縄県那覇市久茂地1丁目11番1号	2,000	2.0%
(株)沖縄海邦銀行	沖縄県那覇市久茂地 2 丁目 9 番 12 号	2,000	2.0%
大同火災海上保険(株)	沖縄県那覇市久茂地 1 丁目 12 番 1 号	2,000	2.0%
沖縄電力(株)	沖縄県浦添市牧港5丁目2番1号	2,000	2.0%
那覇市	沖縄県那覇市泉崎 1 丁目 1 番 1 号	2,000	2.0%
那覇空港ビルディング(株)	沖縄県那覇市字鏡水 150 番地	2,000	2.0%
合計		100,000	100.0%

(本事業報告中の記載数字は、金額および株数については、表示単位未満を切り捨て、比率その他については四捨五入しております。)

# 貸借対照表

那覇空港貨物ターミナル株式会社

2022年 3月31日 現在

単位：円

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流 動 資 産】	【 462,385,524 】	【流 動 負 債】	【 745,832,781 】
現金及び預金	438,572,037	1年以内返済長期借入金	496,280,000
未収入金	11,081,936	未払金	101,244,083
施設未収入金	8,337,916	未払費用	3,019,848
貯蔵品	2,538,875	未払法人税等	46,483,400
前払費用	1,854,760	前受金	93,473,703
【固 定 資 産】	【 6,614,847,406 】	預り金	143,847
(有形固定資産)	( 4,059,175,169 )	未払消費税	5,187,900
建物	5,597,201,498	【固 定 負 債】	【 2,406,387,969 】
建物附属設備	1,362,442,716	長期借入金	1,842,539,000
構築物	638,307,657	受入保証金	403,848,969
機械装置	35,319,715	修繕引当金	160,000,000
工具器具備品	21,685,176	負債合計	3,152,220,750
減価償却累計額	△ 3,595,781,593		
(無形固定資産)	( 10,000 )		
ソフトウェア	10,000		
(投資その他の資産)	( 2,555,662,237 )		
長期性預金	2,500,000,000	純資産の部	
長期前払費用	6,203,999	【株 主 資 本】	【 3,925,012,180 】
長期繰延税金資産	49,458,238	資本金	365,000,000
		(資本剰余金)	( 556,746,082 )
		資本準備金	556,746,082
		(利益剰余金)	( 3,003,266,098 )
		その他利益剰余金	3,003,266,098
		繰越利益剰余金	3,003,266,098
		純資産合計	3,925,012,180
資産合計	7,077,232,930	負債・純資産合計	7,077,232,930

# 損益計算書

那覇空港貨物ターミナル株式会社

自 2021年 4月 1日

至 2022年 3月31日

単位：円

科 目	金 額	金 額
【売 上 高】		
施設利用料	1,082,602,958	
施設管理収入	201,145,618	
手数料収入	5,248,641	1,288,997,217
売上総利益金額		1,288,997,217
【販売費及び一般管理費】		926,106,269
営業利益金額		362,890,948
【営業外収益】		
受取利息	2,099,702	
雑収入	31,402,461	33,502,163
【営業外費用】		
支払利息		47,725,653
経常利益金額		348,667,458
税引前当期純利益金額		348,667,458
法人税、住民税及び事業税	109,117,569	
法人税等調整額	△ 4,479,922	104,637,647
当期純利益金額		244,029,811

## 株主資本等変動計算書

那覇空港貨物ターミナル株式会社

自 2021年 4月 1日

至 2022年 3月31日

単位：円

	株主資本						純資産合計
	資本金	資本剰余金		利益剰余金		株主資本合計	
		資本準備金	資本剰余金合計	その他利益剰余金	利益剰余金合計		
				繰越利益剰余金			
当期首残高	365,000,000	556,746,082	556,746,082	2,789,236,287	2,789,236,287	3,710,982,369	3,710,982,369
当期変動額							
剰余金の配当				△ 30,000,000	△ 30,000,000	△ 30,000,000	△ 30,000,000
当期純利益				244,029,811	244,029,811	244,029,811	244,029,811
当期変動額合計	-	-	-	214,029,811	214,029,811	214,029,811	214,029,811
当期末残高	365,000,000	556,746,082	556,746,082	3,003,266,098	3,003,266,098	3,925,012,180	3,925,012,180



# 個別注記表

那覇空港貨物ターミナル株式会社

自 2021年 4月 1日  
至 2022年 3月31日

## 〈重要な会計方針に係る事項に関する注記〉

### 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産・・・法人税法に基づく定率法、ただし1984年4月1日以後取得した建物（建物附属設備は除く）並びに2016年4月1日以降に取得した建物附属設備及び構築物については定額法

無形固定資産・・・定額法を採用しております。なお自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間（5年）に基づいております。

### 引当金の計上基準

修繕引当金・・・将来の修繕費用の支出に備えるため、将来発生すると見積られる修繕費用のうち、当期の負担額を計上しております。

### 計算書類作成のための重要な事項

消費税の会計処理・・・税抜方式

## 〈会計上の見積りに関する注記〉

会計上の見積りにより当事業年度に係る計算書類にその額を計上した項目であって、翌事業年度に係る計算書類に重要な影響を及ぼす可能性があるものは、次のとおりです。

繰延税金資産	49,458,238
--------	------------

## 〈株主資本等変動計算書に関する注記〉

### 株主資本等変動計算書に関する注記

#### 発行済株式の種類及び総数に関する事項

発行可能株式総数	普通株式	300,000株
発行済株式総数	普通株式	100,000株

### 一株当たり情報に関する注記

#### 一株当たりの情報

一株当たり純資産額	39,250円12銭
一株当たり当期純利益額	2,440円29銭

なお、潜在株式調整後一株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため、記載しておりません。

### 当該事業年度中の剰余金の配当に関する事項

2021年5月26日開催の定時株主総会において、次のとおり決議している。

(イ)配当金の金額	30,000,000円
(ロ)一株当たりの配当金	300円
(ハ)基準日	2021年3月31日
(ニ)効力発生日	2021年5月27日

### 当該事業年度後の剰余金の配当に関する事項

2022年5月26日開催の定時株主総会において、次のとおり予定している。

(イ)配当金の金額	30,000,000円
(ロ)一株当たりの配当金	300円
(ハ)基準日	2022年3月31日
(ニ)効力発生日	2022年5月27日

## 〈税効果会計に関する注記〉

### 繰延税金資産の発生の主な原因

未払事業税	1,586,238円
修繕引当金	47,872,000円
繰延税金資産合計	49,458,238円

## 〈リースにより使用する固定資産に関する注記〉

貸借対照表に計上した固定資産のほか、車両運搬具、AED、複合機、パソコンについては、所有権移転外ファイナンス・リース契約により使用しております。

<金融商品に関する注記>

金融商品の状況に関する事項

当社は、資金運用については預金等に限定し、銀行等金融機関からの借入により資金を調達しております。

未収入金等に係る顧客の信用リスクは、与信管理規程に従ってリスク低減を図っております。

金融商品の時価等に関する事項

2022年3月31日（当期の決算日）における貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

（単位：円）

	貸借対照表計上額	時価	差額
資産			
（1）現金及び預金	438,572,037	438,572,037	—
（2）未収入金	11,081,936	11,081,936	—
（3）施設未収入金	8,337,916	8,337,916	—
（4）長期性預金	2,500,000,000	2,500,000,000	—
負債			
（1）1年以内返済長期借入金	496,280,000	496,280,000	—
（2）未払金	101,244,083	101,244,083	—
（3）預り金	143,847	143,847	—
（4）長期借入金	1,842,539,000	1,842,539,000	—
（5）受入保証金	403,848,969	403,848,969	—

資産について

時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

負債について

時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

<その他の注記>

新型コロナウイルス感染症拡大の影響に関する仮定については、前期の「その他の注記」に記載した内容から重要な変更はございません。